



Haus- und Grundbesitzer Selektion Berechnungsmerkmale

Daten zum Risiko

Gewünschte Deckungssumme	mind. 1.000.000 EUR mind. 3.000.000 EUR mind. 5.000.000 EUR mind. 10.000.000 EUR	mind. 2.000.000 EUR mind. 4.000.000 EUR mind. 7.000.000 EUR
Gewünschte Selbstbeteiligung	0 EUR bis 150 EUR bis 250 EUR	bis 100 EUR bis 200 EUR bis 500 EUR
Jahresbruttomiet- und Pachtwert in EUR		
Anzahl der Wohneinheiten		
Anzahl der Garagen		
Immobilienart	Ein- Zweifamilienhaus, 1 WE selbst genutzt Ein- Zweifamilienhaus Mehrfamilienhaus Wohnungseigentümergeinschaft unbebautes Grundstück	
.. wenn unbebautes Grundstück		
Strassenfront in Meter		
Grundstücksgrösse in m²		
Tarifgruppe	normal	öffentl. Dienst
Zahlweise	jährlich vierteljährlich	halbjährlich monatlich
Versicherungsbeginn		

Der Kunde willigt ein, dass Daten aus der Risikoanalyse an Versicherer, Maklerpools, Assekuradeure sowie dem Analysedienst INNOSystems GmbH im erforderlichen Umfang übermittelt werden dürfen. Die Einwilligung zur Datenübermittlung erstreckt sich auch auf die Übermittlung von Daten an Rückversicherer. Gesundheitsdaten dürfen nur übermittelt werden, soweit dies zur Vertragsvermittlung erforderlich ist.

Gesprächspartner und weitere Anwesende

Beratungsort und Datum

Unterschrift Kunde

Unterschrift Makler



Haus- und Grundbesitzer

Selektion Leistungsmerkmale

Hinweis: Die Tarifbeschreibung und die nachstehenden Info-Texte geben Erläuterungen zu den wichtigsten Eigenschaften eines Leistungsmerkmals wider. Die maßgeblichen Vertragsgrundlagen und weiteren Leistungsvoraussetzungen entnehmen Sie den Versicherungsbedingungen.

Deckungsumfang allgemein

Bauherrenrisiko

Bauherrenrisiko für Baumaßnahmen . Empfehlung des AK Beratungsprozesse mit (!) gekennzeichnet: mind. 50.000 EUR.

nicht wichtig	ohne Summenvorgabe
(!) mind. 50.000 EUR	

Allmählichkeitsschäden

Sachschäden durch allmähliche Einwirkung von Temperatur, Gasen, Dämpfen, Feuchtigkeit oder Niederschlägen.

nicht wichtig	ohne Summenvorgabe
mind. 3.000.000 EUR	

Häusliche Abwässer

Sachschäden durch häusliche, private Abwässer.

nicht wichtig	gewünscht
mind. 3.000.000 EUR	

Abwässerschäden durch Rückstau

Sachschäden, die durch Abwässer aus dem Rückstau des Strassenkanals entstehen.

nicht wichtig	gewünscht
---------------	-----------

Innovationsklausel

Vereinbarung, nach der künftige, beitragsneutrale Bedingungsverbesserungen automatisch auch für bestehende Verträge gelten.

nicht wichtig	gewünscht
---------------	-----------

Kfz bis 6 km/h

Haftpflicht aus Besitz bzw. Gebrauch von Kraftfahrzeugen mit einer Höchstgeschwindigkeit von 6 km/h.

nicht wichtig	gewünscht
---------------	-----------

Kfz über 6 km/h - nicht öffentlich

Haftpflicht aus Besitz bzw. Gebrauch von Kraftfahrzeugen mit einer Höchstgeschwindigkeit von mehr als 6 km/h, die aber nur auf ausschließlich nicht öffentlichen Wegen und Plätzen bewegt werden.

nicht wichtig	gewünscht
---------------	-----------

Selbstfahrende Arbeitsmaschinen bis 20 km/h

Haftpflicht aus Besitz bzw. Gebrauch von selbstfahrenden Arbeitsmaschinen mit einer Höchstgeschwindigkeit von 20 km/h.

nicht wichtig	gewünscht
---------------	-----------

Photovoltaik-Anlage

Unterhaltung einer Photovoltaikanlage (Verkehrssicherungspflicht).

nicht wichtig	gewünscht
---------------	-----------



Haus- und Grundbesitzer Selektion Leistungsmerkmale

Vertraglich übernommene Haftpflicht

Einschluss der vom Versicherungsnehmer z.B. als Mieter durch Vertrag übernommenen gesetzlichen Haftpflicht des Vertragspartners (z.B. Eigentümer) in dieser Eigenschaft.

nicht wichtig

gewünscht

Vermögensschäden

Mitversicherung von Vermögensschäden, die nicht Folge eines Sach- oder Personenschadens sind (Standard-Vermögensschäden mit Ausschlusskatalog. Dieser Deckungsbaustein ersetzt KEINE Vermögensschadenhaftpflichtversicherung, z.B. für Hausverwalter oder Beiräte). Empfehlung des AK Beratungsprozesse mit (!) gekennzeichnet: mind. 50.000 EUR.

nicht wichtig

ohne Summenvorgabe

(!) mind. 50.000 EUR

Versehensklausel

Versicherungsschutz bei versehentlicher Nichtanzeige risikorelevanter Umstände. Das Versehen hat der VN nachzuweisen und die Meldung unverzüglich nachzuholen, sobald ihm das Versehen bewusst ist.

nicht wichtig

gewünscht

WEG-Klausel

Vereinbarung, nach der die Wohnungseigentümergeinschaft Versicherungsnehmer ist. Dabei eingeschlossen sind Ansprüche des Wohnungseigentümers gegen die Gemeinschaft der Wohnungseigentümer (unter Ausschluss von Schäden an Gemeinschafts-, Teil- oder Sondereigentum) sowie die Haftpflicht des Verwalters und einzelner Wohnungseigentümer bei Betätigung für die Gemeinschaft.

nicht wichtig

gewünscht

Private Risiken

Gewässerschaden-Restrisiko

Mitversicherung des Gewässerschadenrestrisikos im Rahmen privater Risiken. Hinweis: Übt der Versicherungsnehmer bzw. seine Angehörigen auf dem zu versichernden Grundstück einen Beruf oder Betrieb aus, kann eine Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung nicht abgeschlossen werden. Versicherungsschutz kann dann nur über eine Betriebshaftpflichtversicherung erlangt werden.

nicht wichtig

gewünscht

Kleingebinde

Mitversicherung von Kleingebinden im Rahmen der Gewässerschaden-Restrisikodeckung.

nicht wichtig

gewünscht

Heizöltank

Mitversicherung des Gewässerschadenrisikos aus Heizöltanks.

nicht wichtig

gewünscht

Beitragsfreiheit bei Arbeitslosigkeit

Beitragsfreiheit bei Arbeitslosigkeit.

nicht wichtig

gewünscht

Beitragsfreiheit bei Arbeitsunfähigkeit

Beitragsfreiheit bei Arbeitsunfähigkeit.

nicht wichtig

gewünscht

Datum: 02.12.2013